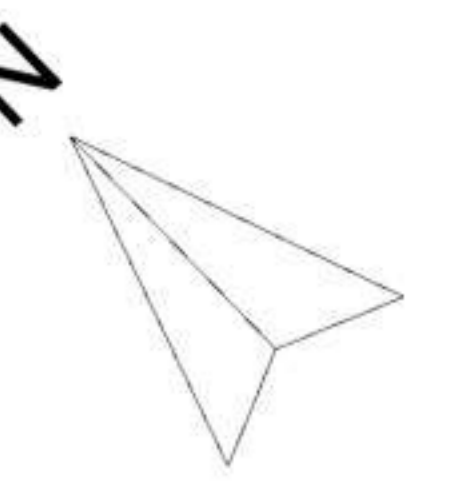


**ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЮ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ  
ДІЛЯНКИ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛ., ІРПІНСЬКОМУ Р-НІ,  
СМТ.ВОРЗЕЛЬ, ВУЛ. КОТЛЯРЕВСЬКОГО, 47**





# ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН



Експлікація	
1	Будинок
2	Зона паркування
3	Тераса
4	Басейн
5	Вогнище
6	Зона дитячого майданчика
7	Зона барбекю
8	Зона спортивного майданчика
9	Скважина
10	Септик
11	Місце для дровника
12	Зона композицій
13	Газон
14	Доріжка з мощенням

ТЕП		
	Загальна площа проектованої ділянки	12.4 сот.
1	Будівлі та споруди	
	Тип 1. Площа забудови будинку	181 кв.м
	Тип 2. Площа басейну	52.7 кв.м
	Тип 3. Терасна дошка на фасаді	12.2 кв.м
	Тип 4. Терасна дошка басейну	130.7 кв.м
2	Доріжки і покриття	
	Тип 1. Мощення плита 900*450 Зол. мандарин сіра	157 кв.м
	Тип 2. Поробрик сірий	97 м.п
3	Озеленення	
	Тип 1. Газон	266.3 кв.м
	Тип 2. Відсіпка з річкової гальки	213 кв.м
	Тип 3. Пластиковий бордюр	113.5 м.п
	Тип 4. Гумове покриття дит.майданчика	46.5 кв.м
	Тип 5. Гумове покриття спортивного майданчика	37.4 кв.м
	Тип 6. Поробрик до гумового покриття спорт.майд. дит.майд.	25.4 м.п 27.8 м.п
Тип 7. Керамограніт	87 кв.м	



## Умовні позначення

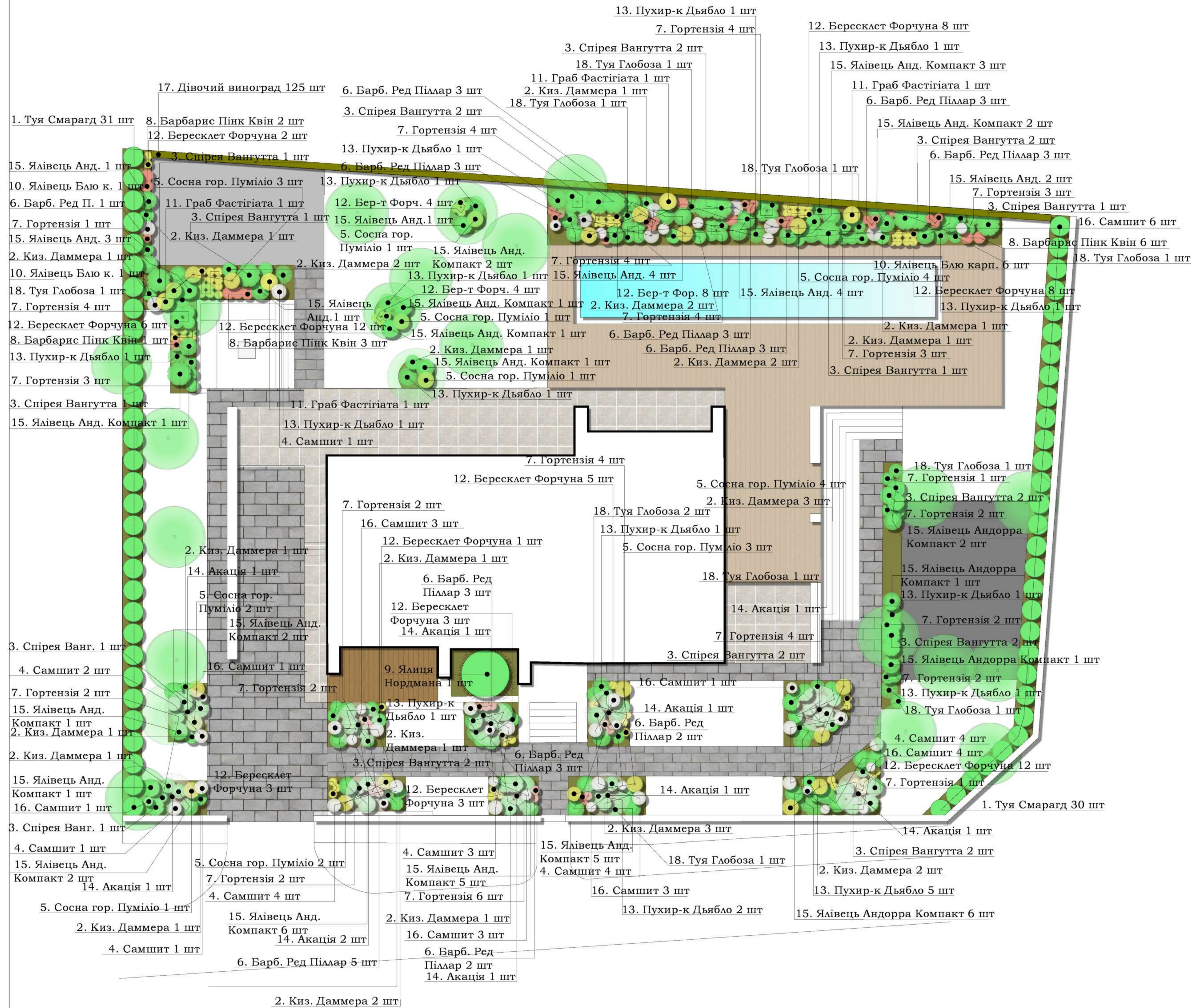
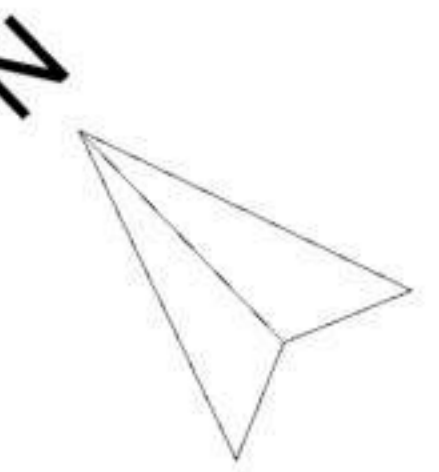
	Газон		Гумове покриття на спортивному майданчику
	Відсіпка з річкової гальки		Терасна дошка
	Мощення з тротуарної бруківки		Керамограніт
	Зелені насадження		Світильник куля
	Гумове покриття на дитячому майданчику		Направлений світильник
			Садова розетка



ЗАМОВНИК	ОСТАП	Варіанти концепцій	Опис	К-ть	Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
Замовник	Дата						ДАТА: 01/01/2021 ЛИСТ: №1
Виконавець	Дата						МАСШТАБ:
						РОЗРОБИВ: Вітєво Т. ТЕЛ.: +380(063)16-13-41	ПЕРЕКВІРИВ: Вітєво С. ПРОЕКТ: №1
						EMAIL: tatyanavitenko@gmail.com	



# ДЕНДРОЛОГІЧНИЙ ПЛАН



Асортиментний лист		К-ть	Н, см
1.	Туя Смарагд	61*	160-180
2.	Кизильник горизонтальний Даммера	31	10
3.	Спірея Вангутта	25	60-80
4.	Самшит вічнозелений форма куля	23	60
5.	Сосна горна Пуміліо	22	40
6.	Барбарис Ред Піллар	34	60
7.	Гортензія Пінк Анабель	60	60
8.	Барбарис Тунберга Пінк Квін	12	30-40
9.	Ялиця Нордмана	1	200+
10.	Ялівець Блю карпет	8	5-10
11.	Граб Фастігіата	4	150-160
12.	Бересклет Форчуна	79	10-20
13.	Пухироплідник Дьябло	20	60-80
14.	Акація на штамбі	10	180*
15.	Ялівець горз-ий Андорра Компакт	58	30-40
16.	Самшит вічнозелений форма куля	19	40
17.	Дівочий виноград	125	**
18.	Туя Глобоза	11	30-40

\* У таблиці вказана висота штамба

\*\* Розрахунок посадки дівочого винограду 3 од. на 1 м.

Примітка:

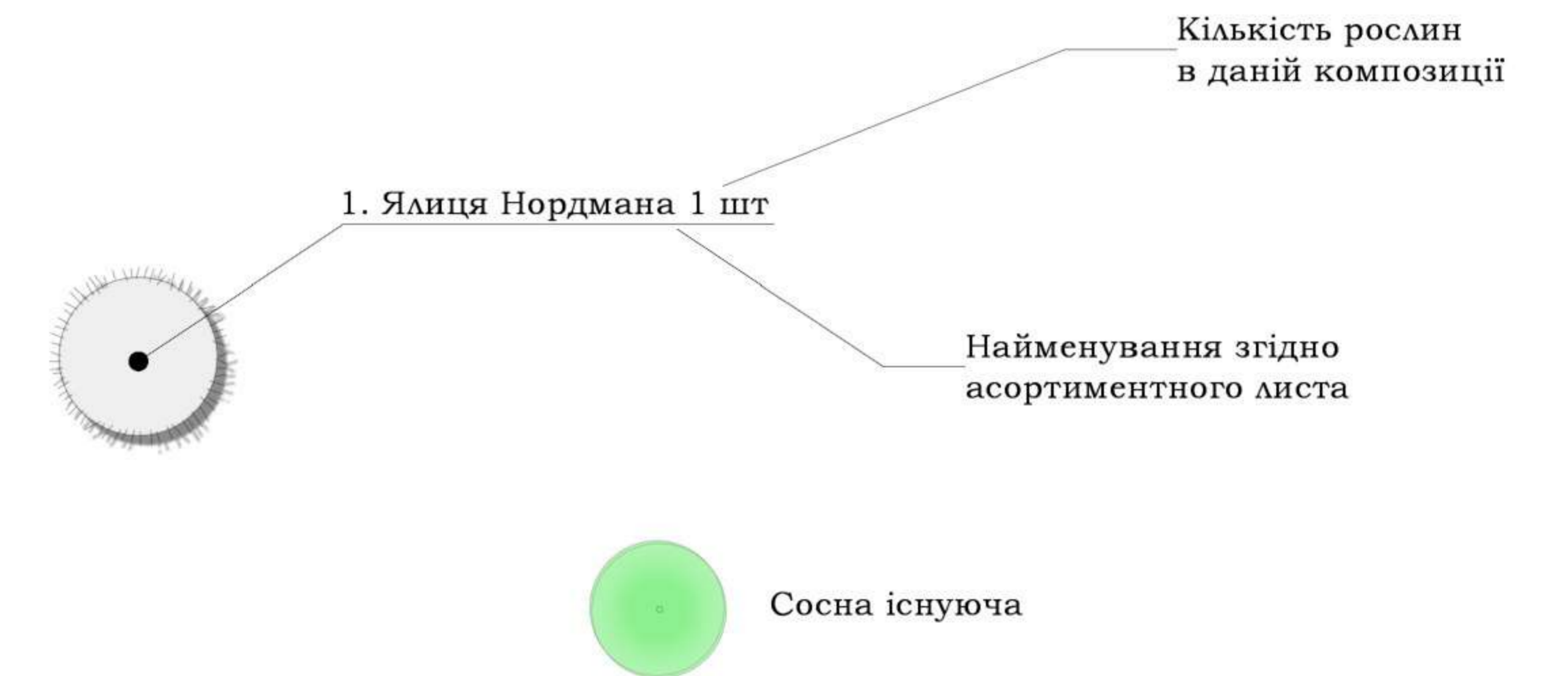
Кущі Спіреї Вангутти та Пухироплідника Дьябло потрібно формувати стрижкою для надання кулеподібної форми.

Гортензія Пінк Анабель набуде блакитно-фіолетового кольору при обов'язковому підкисленні ґрунту.

Без підкислення вона буде рожевою.

Туя Смарагд в огорожі посаджена з відстанню











1м між центрами рослин, нещільно.












ЗАМОВНИК ОСТАП	Варіанти концепцій Опис	К-ть Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Готтардівська, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ ДЕНДРОЛОГІЧНИЙ ПЛАН
Замовник _____ Дата _____			ДАТА: 01/01/2021 ЛИСТ: №2	МАСШТАБ:
Виконавець _____ Дата _____			РОЗРОБИВ: Вітєво Т. ТЕЛ.: +380(0)3916-13-41	ПЕРЕВІРИВ: Вітєво С. ПРОЕКТ: №1
			EMAIL: tatyanavitenko@gmail.com	



# АСОРТИМЕНТНИЙ ЛИСТ

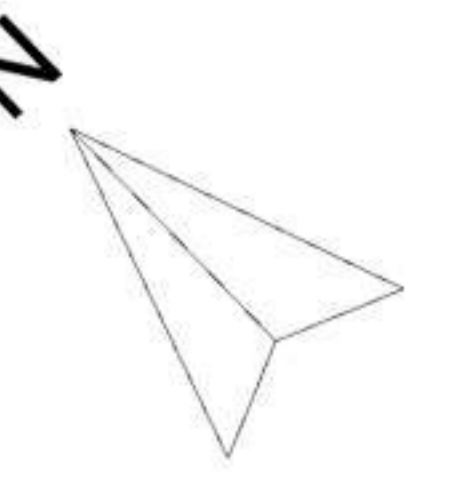
№ п/п	Назва рослини	Зображення рослини	Висота, Н (см)	К-сть
1	Туя західна 'Смарагд' <i>Thuja occidentalis Smaragd</i>		160-180	61 шт
2	Кизильник горизонтальний 'Дамера' <i>Cotoneaster horizontalis 'Dammeri'</i>		10	31 шт
3	Спірея Вангутта <i>Spiraea x vanhouttei</i>		60-80	25 шт
4	Самшит вічнозелений ф.Куля <i>Buxus sempervirens</i>		60	23 шт
16	Самшит вічнозелений ф.Куля <i>Buxus sempervirens</i>		40	19 шт
5	Сосна горна Пуміліо <i>Pinus mugo Pumilio</i>		40	22 шт
6	Барбарис Ред Піллар <i>Berberis thunbergii Red Pillar</i>		60	34 шт
7	Гортензія Пінк Анабель <i>Hydrangea arborescens 'Pink Annabelle'</i>		60	60 шт
8	Барбарис Тунберга Пінк Квін <i>Berberis thunbergii 'Pink Queen'</i>		30-40	12 шт
9	Ялиця Нордмана <i>Abies nordmanniana</i>		200+	1 шт

№ п/п	Назва рослини	Зображення рослини	Висота, Н (см)	К-сть
10	Ялівець Блю карпет <i>Juniperus squamata 'Blue Carpet'</i>		5-10	8 шт
11	Граб Фастігіата <i>Carpinus betulus Fastigiata</i>		150-160	4 шт
12	Бересклет Форчуна <i>Euonymus fortunei</i>		10-20	79 шт
13	Пухироплідник Дьябло <i>Physocarpus opulifolius 'Diabolo'</i>		60-80	20 шт
14	Акація кулеподібна на штамбі <i>Robinia pseudoacacia</i>		180	10 шт
15	Ялівець горизонтальний Андорра Компакт <i>Juniperus horizontalis Andorra Compact</i>		30-40	58 шт
17	Виноград дівочий <i>Parthenocissus</i>			125 шт
18	Туя Глобоза <i>Thuja occidentalis 'Globosa'</i>		30-40	11 шт

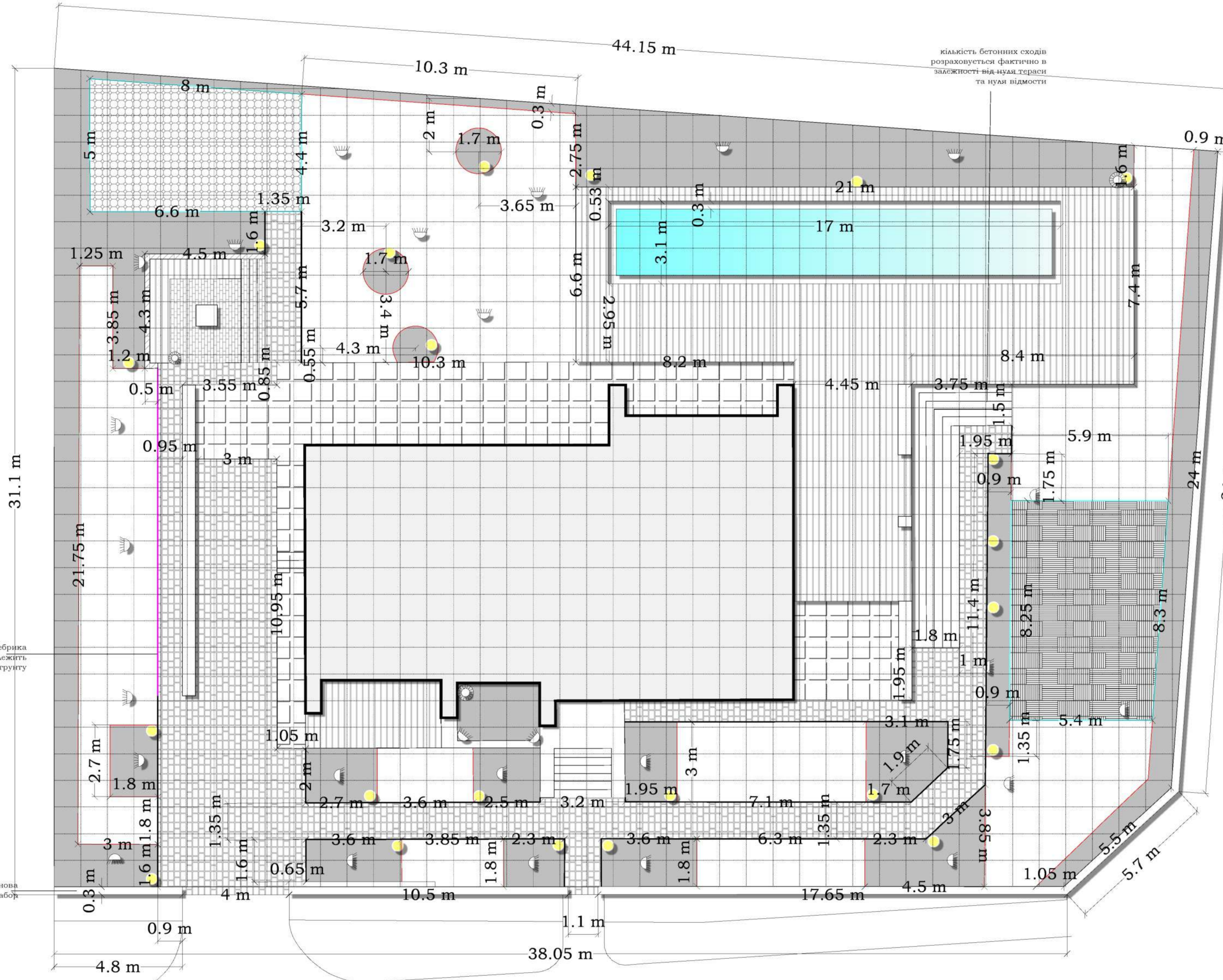
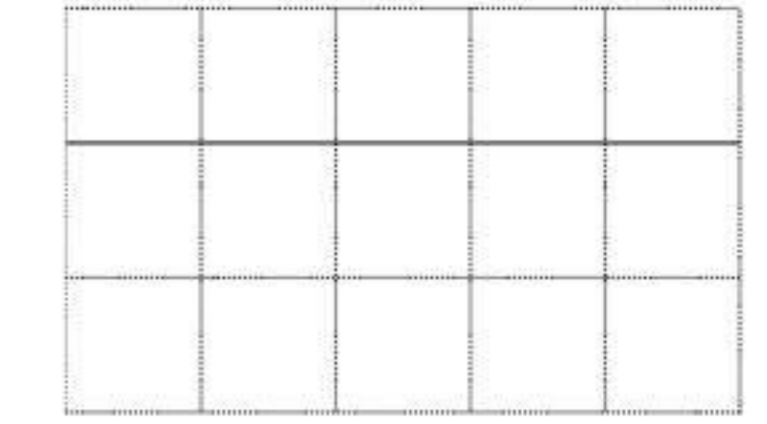
	ЗАМОВНИК ОСТАП	Варіанти концепції Опис	К-ть	Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ АСОРТИМЕНТНИЙ ЛИСТ
	Замовник _____ Дата _____				РОЗРОБИВ: Вітєво Т. ТЕЛ.: +380(0639)16-13-41	ДАТА: 01/01/2021 ЛИСТ: №3 МАСШТАБ:
Виконавець _____ Дата _____					ЕМАЙЛ: tatyanavitenko@gmail.com	ПЕРЕВІРИВ: Вітєво С. ПРОЕКТ: №1



# РОЗБИВОЧНИЙ ПЛАН



Розбивочна сітка  
1 м \* 1 м



## Умовні позначення

- Газон
- Відсіпка з річкової гальки
- Моцнення
- Гумове покриття
- Терасна дошка
- Керамограніт
- Світильник куля
- Направлений світильник
- Садова розетка
- Пластиковий бордюр
- Поребрик сірий
- Поребрик сірий (до гумового покриття)

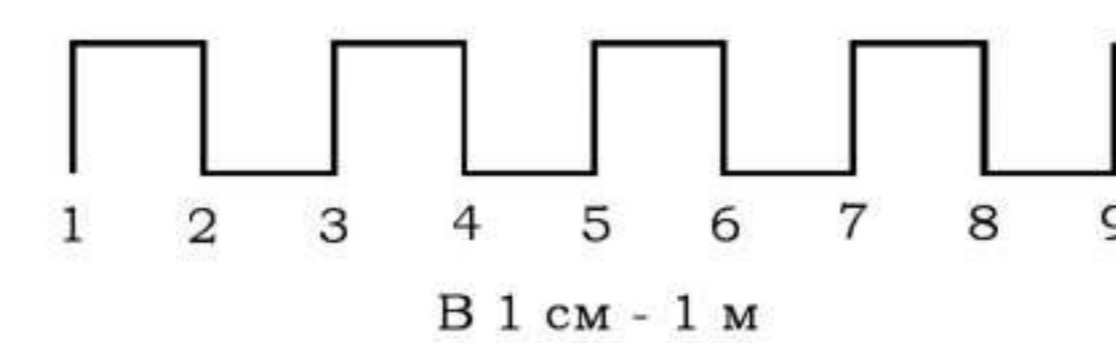
ТЕП		
	Загальна площа проектованої ділянки	12.4 сот.
1	Будівлі та споруди	
	Тип 1. Пляма забудови будинку	181 кв.м
	Тип 2. Пляма басейну	52.7 кв.м
	Тип 3. Терасна дошка на фасаді	12.2 кв.м
	Тип 4. Терасна дошка басейну	130.7 кв.м
2	Доріжки і покриття	
	Тип 1. Моцнення плита 900*450 Зол. мандарин сіра	157 кв.м
	Тип 2. Поребрик сірий	97 м.п
3	Озеленення	
	Тип 1. Газон	266.3 кв.м
	Тип 2. Відсіпка з річкової гальки	213 кв.м
	Тип 3. Пластиковий бордюр	113.5 м.п
	Тип 4. Гумове покриття дит.майданчика	46.5 кв.м
	Тип 5. Гумове покриття спортивного майданчика	37.4 кв.м
	Тип 6. Поребрик до гумового покриття	спорт.майд. 25.4 м.п дит.майд. 27.8 м.п
	Тип 7. Керамограніт	87 кв.м



## Графічне зображення матеріалів



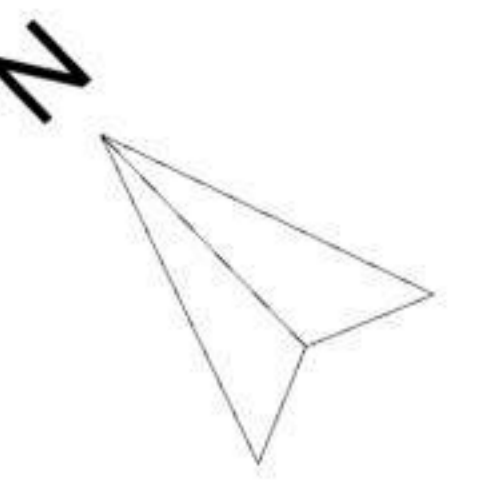
\*Примітка:  
Всі розрахунки по бетону для забору та підпірної стіни вогнища узгоджувати з конструктором



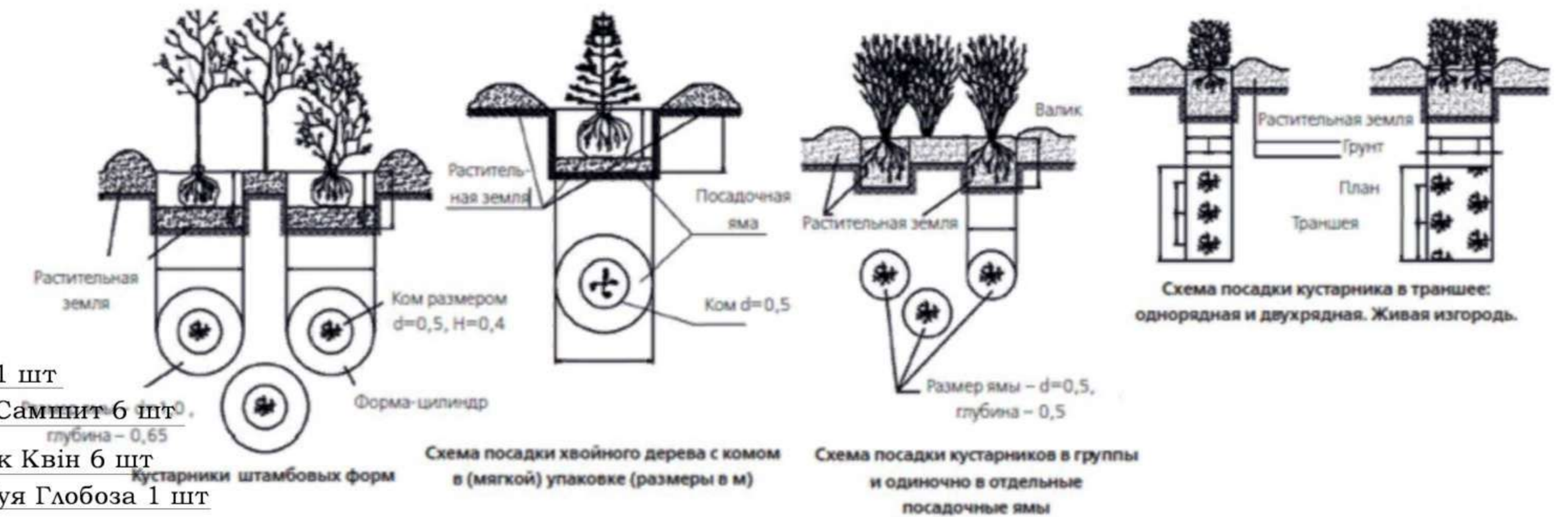
ЗАМОВНИК ОСТАП	Варіанти концепцій Опис	К-ть Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ РОЗБИВОЧНИЙ ПЛАН
Замовник _____ Дата _____			ДАТА: 01/01/2021 АНСТ: №4	МАСШТАБ:
Виконавець _____ Дата _____			РОЗРОБИВ: Вітево Т. ТЕЛ.: +380(063)16-13-41	ПЕРЕКВІРИВ: Вітево С. ПРОЕКТ: №1
			EMAIL: tatyana.vitenko@gmail.com	



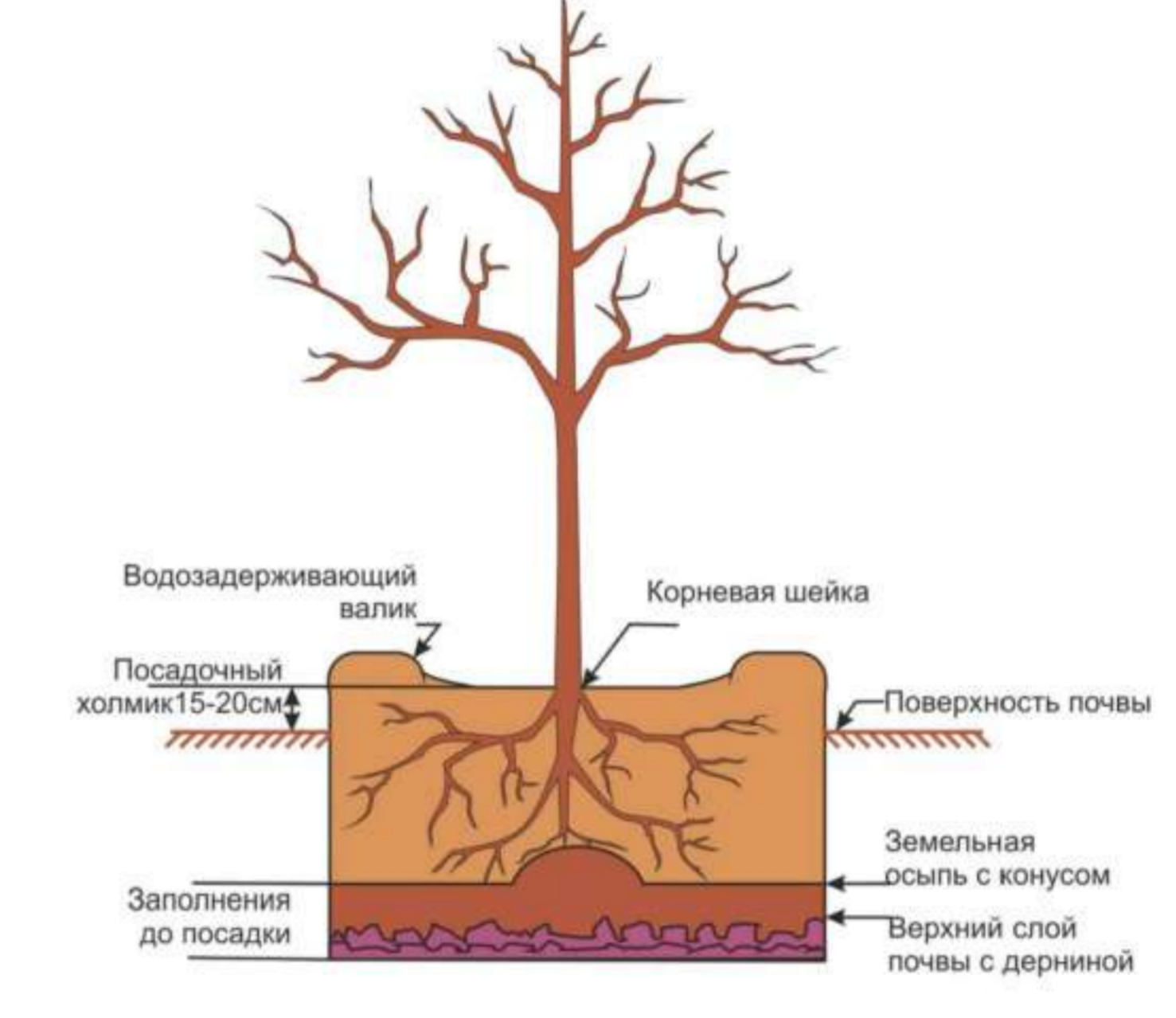
# ПОСАДКОВИЙ ПЛАН



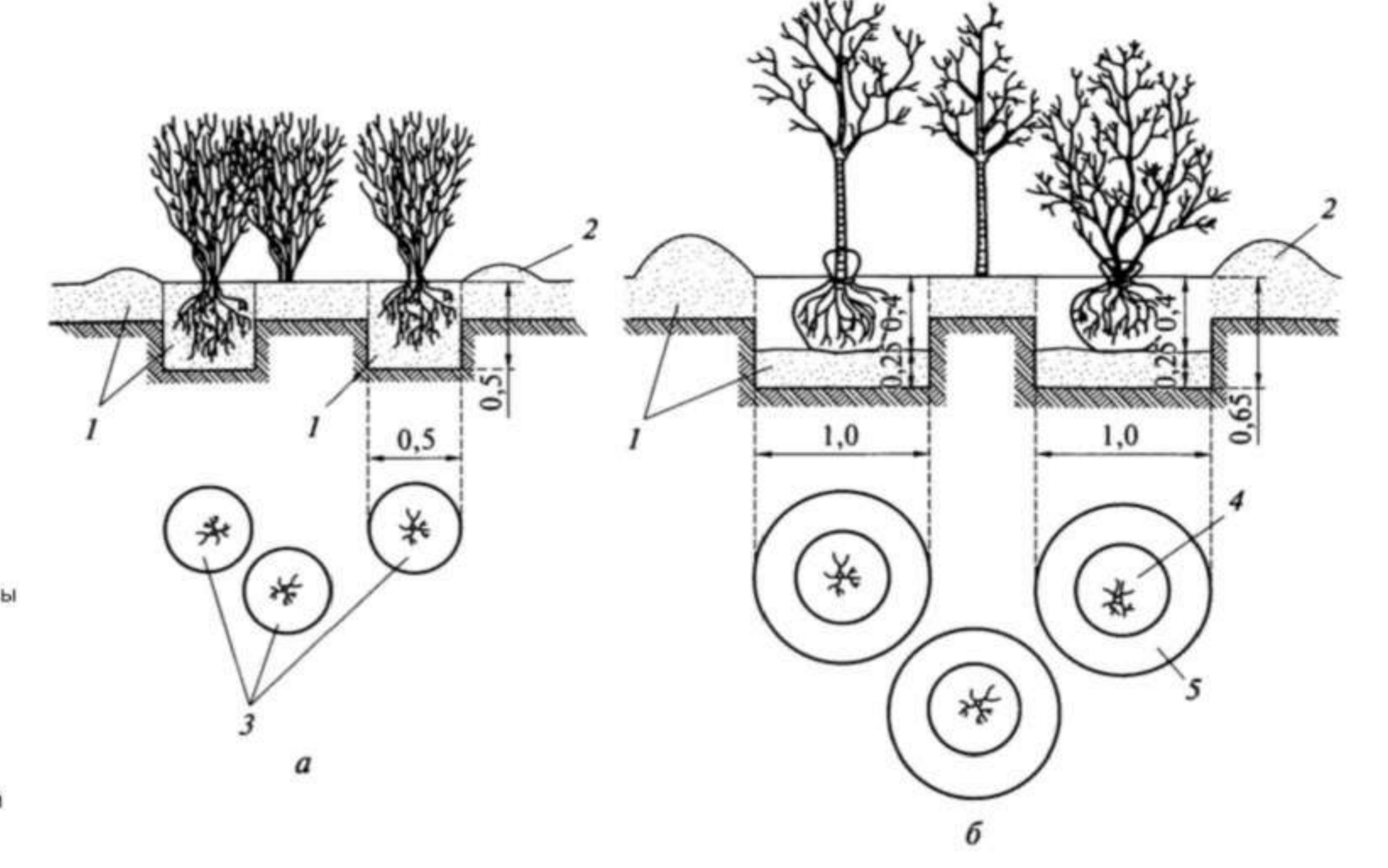
## Схема посадки кустов и деревьев



## Схема посадки дерева



## Схема посадки кустов и деревьев

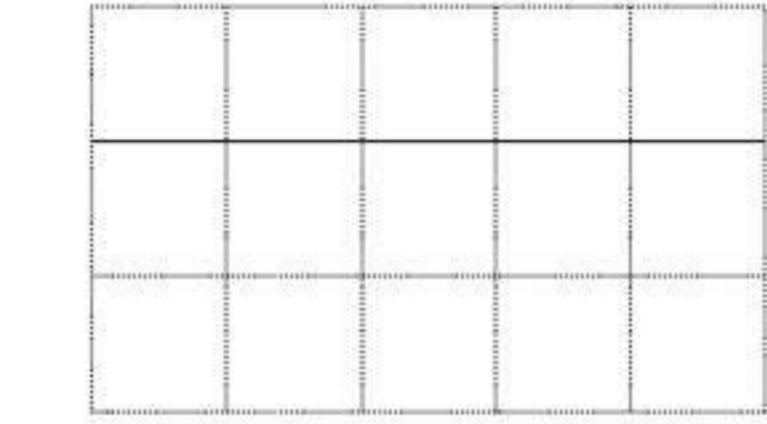


### Примітка:

1. Посадковий матеріал повинен купуватися в спеціалізованих розплідниках або магазинах зі спеціалізованою сертифікацією.
2. Посадочні ями повинні бути глибиною не менше 0.9 м.
3. Чагарники висаджуються в посадочні ями глибиною не менше 0.5 м, d = 0.5 м.
4. При попередньому плануванні ділянку необхідно очистити від будівельного сміття до моменту досипання рослинного ґрунту.
5. Роботи з озеленення бажано проводити навесні після того, як розтанув сніг і до того, як розпустилися бруньки.
6. Упаковку кома при посадці знімати тільки після того, як рослина остаточно розміщено в посадковій ямі.
7. Поливати рослини необхідно відразу після посадки і через 2-3 доби.
8. Рослини повинні отримувати регулярний полив за сезон з розрахунку 50 л - на одне дерево і 10 л - на один чагарник.
9. Для підтримки необхідної вологості ґрунту після посадки, пристовбурні круги або зони посадки необхідно замульчувати.
10. Протягом вегетаційного періоду рослин необхідно вносити добрива 2-3 рази.
11. Мінеральні добрива для кращого сприйняття необхідно вносити в рідкому вигляді.
12. При підготовці ґрунту під газон необхідно домогтися рівної поверхні і добре утрамбувати його.
13. Рослини потребують сезонної стрижки для формування необхідної крони.

### Посадочна сітка

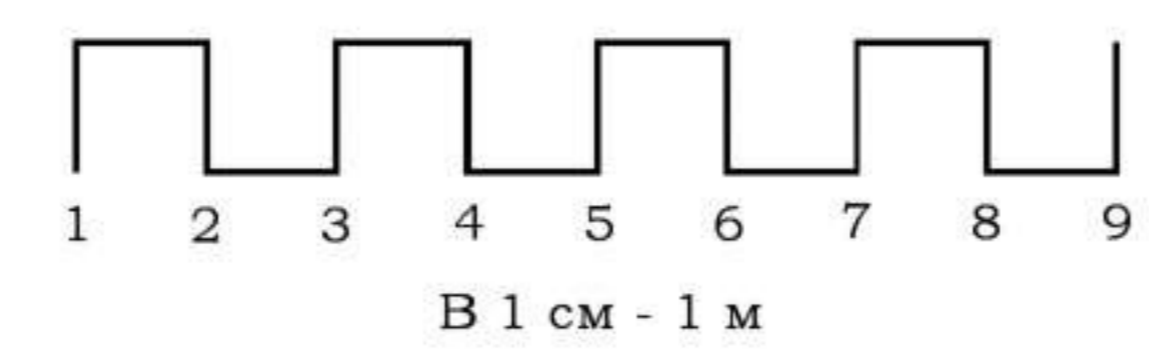
1 м \* 1 м



Найменування згідно асортиментного листа

Кількість рослин в даній композиції

\*Примітка: З даного креслення розміри не знімати. Використовувати лише вказані розміри у листі №4 (Розбивочне креслення) Дивитись даний лист з листом №2 та листом №3




ЗАМОВНИК ОСТАП	Варіанти концепцій Опис	К-ть Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ ПОСАДКОВИЙ ПЛАН
Замовник _____ Дата _____				ДАТА: 01/01/2021 ЛИСТ: №5
Виконавець _____ Дата _____				МАСШТАБ:
			РОЗРОБИВ: Вітченко Т. ТЕЛ.: +380639161341	ПЕРЕКОНАН: Вітченко С. ПРОЕКТ: №1
			EMAIL: tatyana.vitenko@gmail.com	



# 3D-ВІЗУАЛІЗАЦІЯ




	ЗАМОВНИК	ОСТАП	Варіанти концепції	К-ть	Дата	Адреса ділянки:	<b>ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ</b> <b>3D-ВІЗУАЛІЗАЦІЯ</b>
	Замовник	Дата	Опис			Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	
	Виконавець	Дата				РОЗРОБИВ: Вітченко Т. ТЕЛ.: +380(063)16-13-41	МАСШТАБ:
						EMAIL: tatyanavitenko@gmail.com	ПЕРЕКВІРИВ: Вітченко С. ПРОЕКТ: №1



# 3D-ВІЗУАЛІЗАЦІЯ



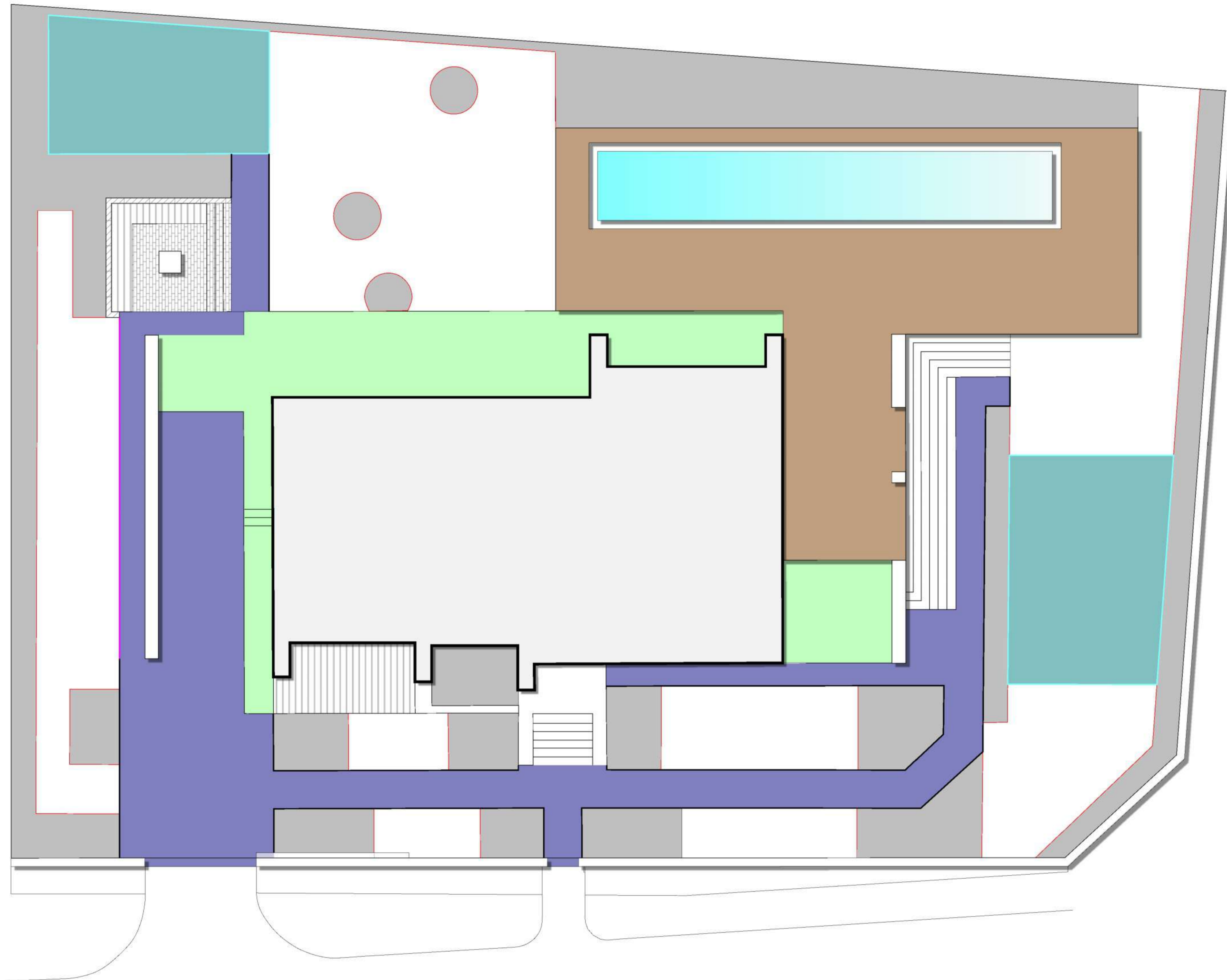
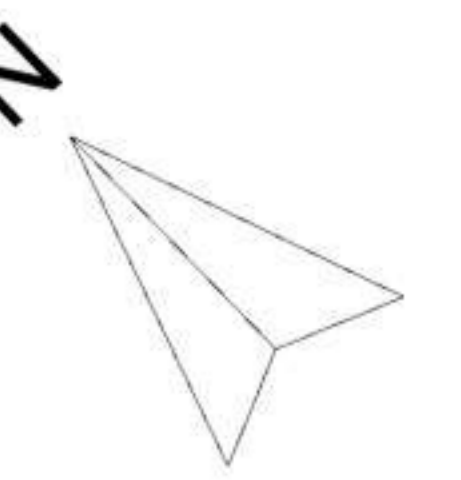
	ЗАМОВНИК	ОСТАП	Варіанти концепції	К-ть	Дата	Адреса ділянки:	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ
			Опис			Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	3D-ВІЗУАЛІЗАЦІЯ
	Замовник	Дата					ДАТА: 01/01/2021   ЛИСТ: №7
							МАСШТАБ:
Виконавець	Дата					РОЗРОБИВ: Вітєво Т. ТЕЛ.: +380(063)16-13-41	ПЕРЕКВІРИВ: Вітєво С. ПРОЕКТ: №1
						EMAIL: tatyanavitenko@gmail.com	







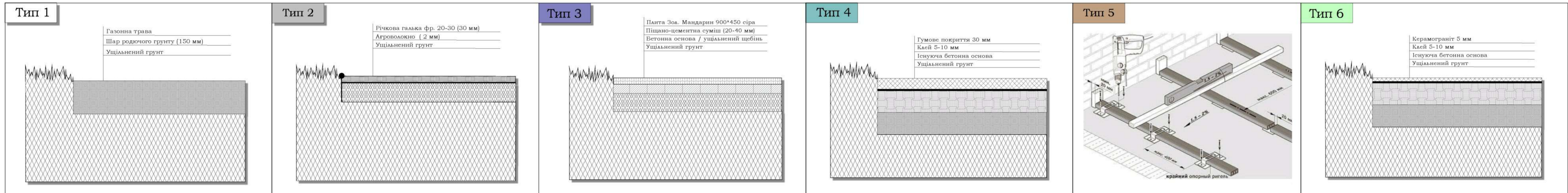
# СХЕМА ПОКРИТТІВ



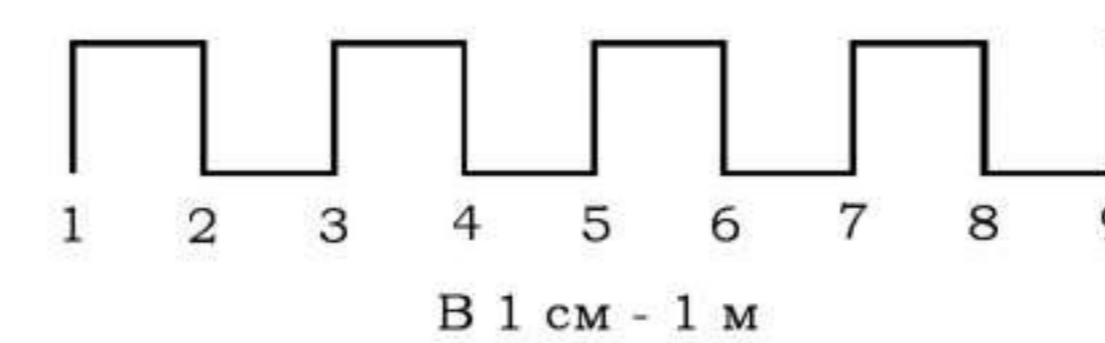
ТЕП		
	Загальна площа проєктованої ділянки	12.4 сот.
1	Будівлі та споруди	
	Тип 1. Пляма забудови будинку	181 кв.м
	Тип 2. Пляма басейну	52.7 кв.м
	Тип 3. Терасна дошка на фасаді	12.2 кв.м
	Тип 4. Терасна дошка басейну	130.7 кв.м
2	Доріжки і покриття	
	Тип 1. Мощення плита 900*450 Зол. мандарин сіра	157 кв.м
	Тип 2. Поребрик сірий	97 м.п
3	Озеленення	
	Тип 1. Газон	266.3 кв.м
	Тип 2. Відсіпка з річкової гальки	213 кв.м
	Тип 3. Пластиковий бордюр	113.5 м.п
	Тип 4. Гумове покриття дит.майданчика	46.5 кв.м
	Тип 5. Гумове покриття спортивного майданчика	37.4 кв.м
	Тип 6. Поребрик до гумового покриття	спорт.майд. 25.4 м.п дит.майд. 27.8 м.п
	Тип 7. Керамограніт	87 кв.м

## Умовні позначення

Тип 1		Газон	Тип 3		Плита 900*450 Золотий мандарин сіра	Тип 5		Терасна дошка
Тип 2		Відсіпка з річкової гальки	Тип 4		Гумове покриття	Тип 6		Керамограніт
		Пластиковий бордюр			Поребрик сірий			Поребрик сірий (до гумового покриття)

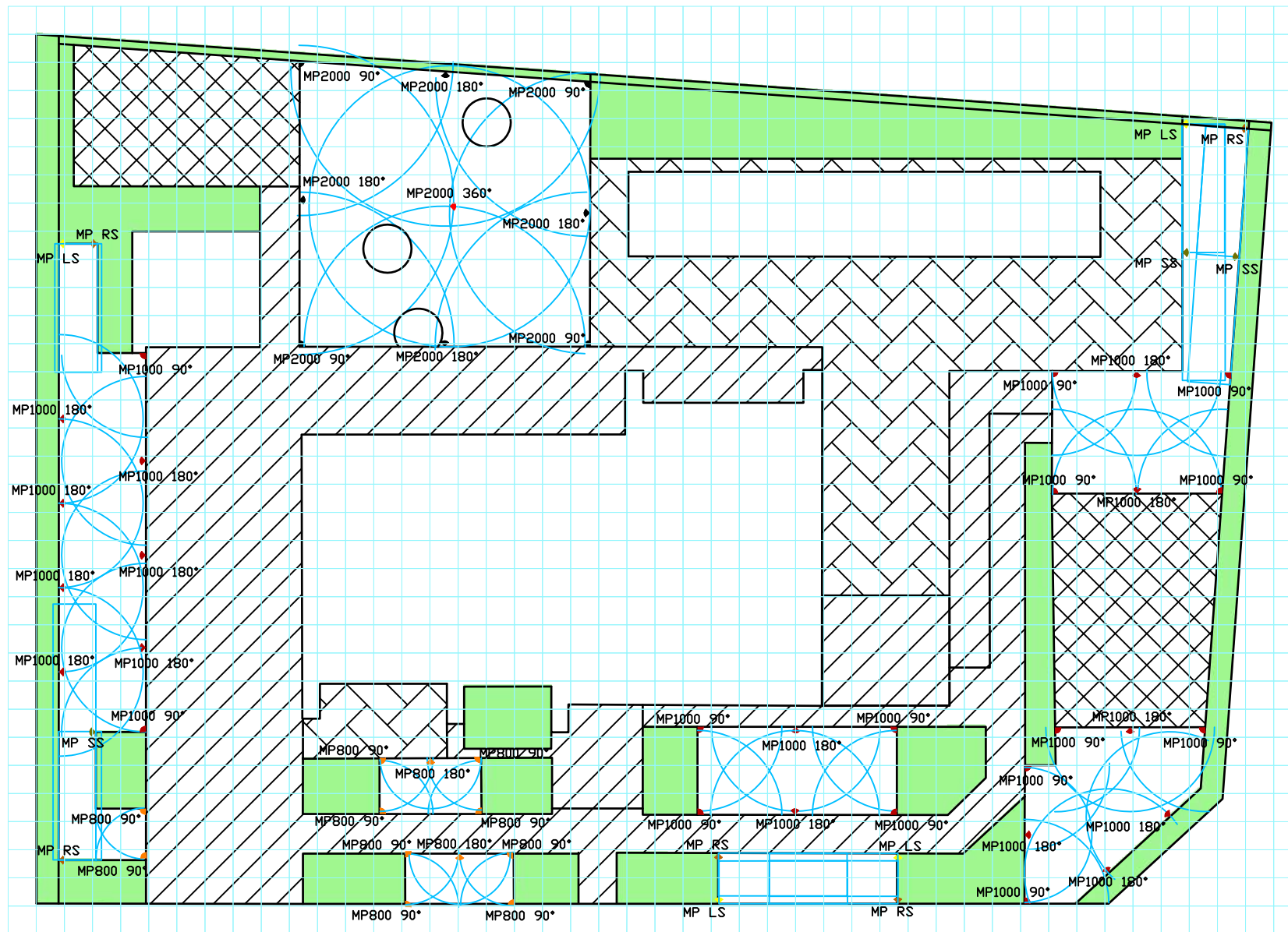


\*Примітка:  
Всі розрахунки по бетону для забору та підпірної стіни вогнища узгоджувати з конструктором

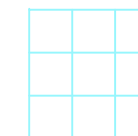


ЗАМОВНИК	ОСТАП	Варіанти концепцій	Опис	К-ть	Дата	Адреса ділянки: Київська обл., Ірпінський р-н, смт. Борзель, вул. Котляревського, 47	ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ
Замовник	Дата	Виконавець	Дата				СХЕМА ПОКРИТТІВ
							ДАТА: 01/01/2021 ЛИСТ: №9
							МАСШТАБ:
							РОЗРОБИВ: Вітєво Т. ТЕЛ.: +380(0)3916-13-41
							ЕМАІЛ: tatyanavitenko@gmail.com
							ПЕРЕВІРИВ: Вітєво С. ПРОЕКТ: №1





Масштабна сітка  
одна клітинка 1x1 м

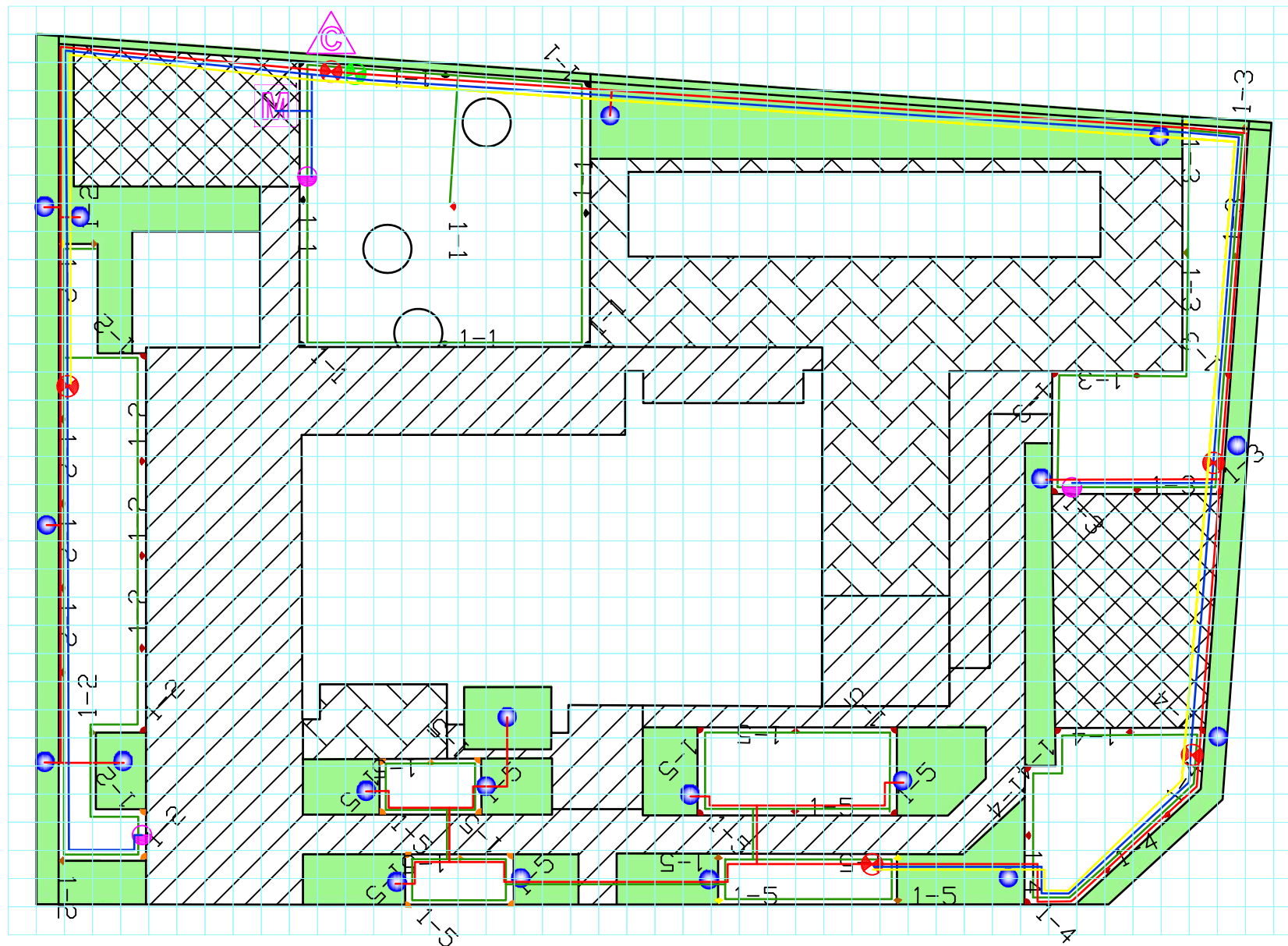


Замовник \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_  
Виконавець \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Адреса:  
Київська обл., с.Ворзель

ЛАНДШАФТНИЙ ПРОЕКТ		
СХЕМА СЕКТОРІВ ЗРОШЕННЯ		
Розробник: Оркуша Д.	Дата: 18/01/2021	
EMAIL: orkusha.d@gmail.com	Тел. +38 (096) 606 65 12	Аркуш: 12

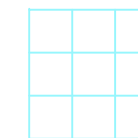




**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

- Магістральна труба ПЕ 32 мм
- Зональна труба ПЕ 25 мм
- Зональна труба крапельного поливу ПЕ 25 мм
- Провід багатожильний ПВ 2x0.75
- ⊗ Електромагнітний клапан PGV-100
- ⊗ Електромагнітний клапан PGV-101
- Вивід зональної тр. крапельного поливу
- Клапан швидкого доступу(гідрант)
- M Насос      C Контролер
- Зона композицій (капельний полив)

Масштабна сітка  
одна клітинка 1x1 м








**Примітки:**

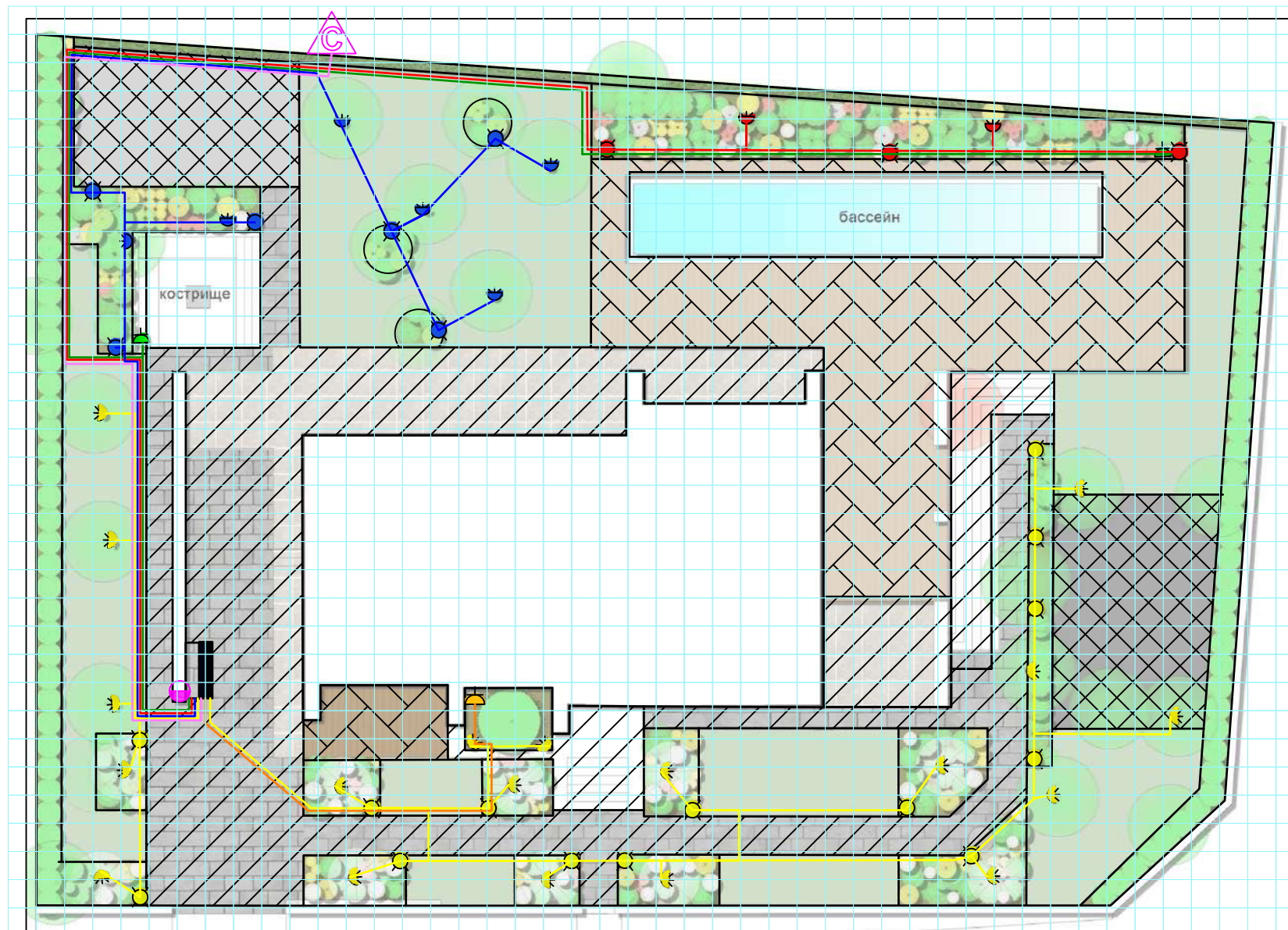
1. Контролер розмістити на паркані. Місце розміщення визначити помісцю.
2. Підвести живлення 220В до контролера.
3. Проводи в землі прокласти в технічні трубі.
4. Розмотування і вкладання крапельної трубки після висадки рослин.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Кабель ВВГ 3х1.5
- Кабель ВВГ 3х1.5
- Кабель ВВГ 3х2.5
- Щит розподільчий

-  Світильник куля
-  Направлений світильник
-  Розетка садова стовпчик
-  Розетка ґрунтова з таймером
-  Датчик сутінок



Світильник вуличний  
Nowodvorski 6977 Cumulus  
Розмір 40/45 см;  
Джерело світла: 1xE27  
(max.60.00Вт);  
Ступінь захисту: IP65;  
Колір: білий;  
Матеріал: пластик.



Світильник вуличний  
NOWODVORSKI 58247  
Висота, 35см;  
Ширина (діаметр), 9см;  
Джерело світла: 1xGU10  
(max.35.00Вт);  
Ступінь захисту: IP65;  
Колір: чорний;  
Матеріал: алюміній, скло.

Примітки:

1. Розподільчий щит розмістити під навісом для авто.
2. Датчик сутінок встановити по місцю, кабель завести в розподільчий щит.
3. Підвести живлення 220В до місця встановлення контролера автоматичного поливу.
4. Зони освітлення розділені по кольорах.
5. Управління освітлення розробити разом з внутрішнім освітленням будинку.
6. Кабелі прокласти в траншеях разом з трубами.
7. Кабелі в землі прокласти в технічні трубі D20.
8. Точні прив'язки світильників уточнюються згідно дизайн-проекту.